

Ihre Vorteile und Risiken – auf einen Blick

+ Ihre Chancen im Einzelnen: – Ihre Risiken im Einzelnen:

- Sicher: 100-prozentiger Kapital-schutz zum Laufzeitende; das heißt, Sie erhalten den ersten Anteilwert von 100,- Euro (ex-klusive Ausgabeaufschlag, ohne Berücksichtigung möglicher Depotkosten sowie abzüglich etwaiger Ausschüttungen, Steuerabzüge und fiktiver Erträge) zum Laufzeitende am 23. September 2016 von der Union Investment Luxembourg S.A. garantiert zurück.¹
- Chancenreich: Mittelbar von der durchschnittlichen Entwicklung (Quartalswerte) eines Index auf den deutschen Aktienmarkt profitieren.
- Planbar: Überschaubarer Anlagezeitraum von knapp fünf Jahren.
- Flexibel: Verkauf von Anteilen grundsätzlich auch vor dem Ende der Laufzeit möglich.
- Risiko marktbedingter Kurs-schwankungen sowie Ertrags-risiko.²
- Grundsätzlich bewertungstäg-liche Rücknahme von Fonds-an-teilen. Befristete Rücknahme-aussetzung im Ausnahmefall möglich. Möglichkeit einge-schränkter bzw. fehlender Han-delbarkeit von Anlagen im Fonds, die auch zu erhöhten Kurs-schwankungen führen kann.
- Risiko des Anteilwertrückgan-ges wegen Zahlungsverzug/-unfähigkeit einzelner Aussteller bzw. Vertragspartner.²
- Erhöhte Kursschwankungen durch Konzentration des Risikos auf spezifische Länder und Regionen (politische und wirt-schaftliche Einflüsse) möglich.²
- Ausfallmöglichkeit des Garantiegebers.
- Vor Erreichen des Garantie-termins kann der Mindestan-teilwert³ von 100,- Euro unterschritten werden. Bei Veräußerung vor diesem Zeit-punkt besteht keine Garantie.



¹ Die genauen Garantiebedingungen entnehmen Sie bitte dem Verkaufsprospekt.

² Diese Risiken werden durch die Mindestanteilwert-garantie von 100,- Euro zum Laufzeitende begrenzt.

³ Exklusive Ausgabeaufschlag, ohne Berücksichtigung möglicher Depotkosten sowie abzüglich etwaiger Ausschüttungen, Steuerabzüge und fiktiver Erträge.

Setzen Sie auf die Top-Fondsgesellschaft

Marktführer bei wertgesicherten Fonds

Garantiefonds gehören zu den wertgesicherten Fonds. In diesem Bereich vertrauen die Anleger in Deutschland keiner Fondsgesellschaft so sehr wie Union Investment – dem Marktführer bei wertgesicherten Fonds in Deutschland mit einem Marktanteil von 48,6 Prozent.*

Nr. 1 bei Capital in 2011

Die Zeitschrift Capital hat Union Investment bereits zum neunten Mal in Folge mit der Höchstnote „fünf Sterne“ ausgezeichnet. Entscheidend dafür waren unsere Fondsqualität, das Fondsmanagement, die Produktpalette und der Service.



(Nr. 5/03, Nr. 5/04, Nr. 4/05, Nr. 4/06, Nr. 4/07, Nr. 4/08, Nr. 2/09, Nr. 2/10 und Nr. 3/11)

* Quelle: BVI. Stand: 30. Juni 2011.

Die Daten im Überblick

	UniGarant: Deutschland (2016) III
WKN/ISIN:	A1JD4R/LU0661713536
Auflegungsdatum:	14. Dezember 2011 (In Abhängigkeit von den Marktverhältnissen kann die Zeichnungsfrist verlängert und folglich der Auflegungstermin verschoben werden. Einzelheiten entnehmen Sie bitte dem Verkaufsprospekt.)
Zeichnungsfrist:	17. Oktober bis 9. Dezember (In Abhängigkeit von den Marktverhältnissen kann die Zeichnungsfrist verlängert und folglich der Auflegungstermin verschoben werden. Einzelheiten entnehmen Sie bitte dem Verkaufsprospekt.)
Erster Anteilwert bei Auflegung:	100,- Euro
Erstausgabepreis:	104,- Euro
Garantierter Mindestanteilwert ¹ :	100,- Euro
Laufzeit:	bis 23. September 2016
Ausgabeaufschlag:	4,0 %
Verwaltungsvergütung:	1,0 % p.a. (max. 1,5 % p.a.)
Rücknahmegebühr vor Laufzeitende:	2,0 % vom Anteilwert
Möglichkeiten der Fondsverwahrung:	UnionDepot, UnionEuroDepot, UnionSchweizDepot, Bankdepot
Ertragsverwendung:	thesaurierend ²
Fondsgesellschaft:	Union Investment Luxembourg S.A., Luxemburg
Garantiegeber:	Union Investment Luxembourg S.A., Luxemburg
Depotbank:	DZ PRIVATBANK S.A., Luxemburg

¹ Exklusive Ausgabeaufschlag, ohne Berücksichtigung möglicher Depotkosten sowie abzüglich etwaiger Ausschüttungen, Steuerabzüge und fiktiver Erträge.

² Die Verwaltungsgesellschaft kann nach eigenem Ermessen von Zeit zu Zeit Erträge ausschütten.

Wem Sie Ihr Geld anvertrauen

Mit über 50 Jahren Erfahrung entwickelt und betreut Union Investment Produkte und Fonds-lösungen, die auf die Bedürfnisse der Kunden der genossenschaftlichen FinanzGruppe aus-gerichtet sind. Heute gehören wir mit rund 177 Mrd. Euro verwaltetem Kundenvermögen (Stand: 30. Juni 2011) zu den größten Fonds-anbietern in Deutschland. Mehr als vier Millio-nen Kunden vertrauen uns ihr Geld an.

Erfahrene Teams von Fondsmanagern erstellen täglich Analysen, z. B. über Brancheneinschät-zungen und Wirtschaftstrends, und entscheiden über konkrete Käufe und Verkäufe von Wertpa-pieren. Unsere Kunden müssen nicht fortwäh-rend selbst Anlageentscheidungen treffen, son-dern lassen Profis für sich arbeiten.

Welche Ziele und Wünsche Sie auch haben, wir können Ihnen für jede Lebensphase eine passen-de Lösung bieten. Dafür steht die blaue Tür. Sie ist einerseits der Übergang in eine neue Lebens-phase und steht andererseits für den Zugang zum Thema Geldanlage mit Investmentfonds, den wir für Sie so einfach und verständlich wie möglich gestalten möchten. Treten auch Sie ein und kommen Sie Ihren Wünschen ein Stück näher!

Ihre Kontaktmöglichkeiten

Union Investment Service Bank AG
Wiesenhüttenstraße 10
60329 Frankfurt am Main
Telefon 069 58998-6060
Telefax 069 58998-9000
www.union-investment.de

Stand aller Informationen, Darstellungen und Erläuterungen: **31. August 2011**, soweit nicht anders angegeben.

004985 09.11

Informationsmaterial erhalten Sie bei allen **Volksbanken und Raiffeisenbanken, Spar- und Darlehnskassen, Spar- und Kreditbanken, Sparda-Banken, PSD Banken, Banken für Kirche, Caritas und Diakonie** und bei den genossenschaftlichen Banken **BBBank eG, Karlsruhe; Deutsche Apotheker- und Ärztebank eG, Düsseldorf; DZ BANK AG, Deutsche Zentral-Genossenschaftsbank, Frankfurt am Main; WGZ BANK AG, Westdeutsche Genossenschafts-Zentralbank, Düsseldorf** und bei der **Union Investment Privatfonds GmbH, Wiesenhüttenstraße 10, 60329 Frankfurt am Main.** In Luxemburg erhalten Sie o. g. Unterlagen bei **DZ PRIVATBANK S.A., Luxemburg** sowie bei der **Union Investment Luxembourg S.A., 308, route d'Esch, L-1471 Luxemburg.**

Genossenschaftliche FinanzGruppe
Volksbanken Raiffeisenbanken

Rechtliche Hinweise

Ausführliche produktspezifische Informationen und Hinweise zu Chancen und Risiken des Fonds entnehmen Sie bitte dem aktuellen Verkaufs-prospekt, den Vertragsbedingungen, den wesent-lichen Anlegerinformationen sowie den Jahres- und Halbjahresberichten, die Sie kostenlos in deutscher Sprache über den Kundenservice der Union Investment Service Bank AG erhalten. Diese Dokumente bilden die allein verbindliche Grundlage für den Kauf des Fonds.

Die Inhalte dieses Werbematerials stellen keine Handlungsempfehlung dar, sie ersetzen weder die individuelle Anlageberatung durch die Bank noch die individuelle, qualifizierte Steuerbera-tung. Dieses Dokument wurde von der Union Investment Luxembourg S.A. mit Sorgfalt ent-worfen und hergestellt, dennoch übernimmt Union Investment keine Gewähr für die Aktuali-tät, Richtigkeit und Vollständigkeit.



Schön, dass Gutes
so nahe liegt
UniGarant: Deutschland (2016) III
Darauf geben wir Ihnen unser Wort

„Made in Germany“

Deutschland steht wirtschaftlich derzeit gut da: Schneller als gedacht, hat sich die deutsche Wirtschaft von den Problemen der Finanzmarkt- und Wirtschaftskrise erholt.

Mit Wachstumsraten von etwa 3,5 Prozent für 2010 und geschätzten 2,8 Prozent für 2011 hat sich die deutsche Wirtschaft zur Wachstumslokomotive Europas entwickelt. Und auch für die kommenden Jahre sind die Prognosen derzeit gut (Quelle: Union Investment). Von positiven Entwicklungen der deutschen Unternehmen können auch Sie profitieren: Mit dem UniGarant: Deutschland (2016) III können Sie mittelbar an den Chancen des deutschen Aktienmarktes teilhaben. Zugleich können Sie Ihre Risiken begrenzen, denn als Garantiefonds bietet der Fonds Ihnen zum Laufzeitende 100-prozentigen Kapitalschutz.¹

Unsere Garantie ist Ihr Schutz

Kapitalschutz – das heißt konkret: Wenn Sie bei dem neuen Garantiefonds UniGarant: Deutschland (2016) III Ihre Fondsanteile bis zum Laufzeitende am 23. September 2016 behalten, erhalten Sie von der Union Investment Luxembourg S.A. garantiert den ersten Anteilwert von 100,- Euro zurück (exklusive Ausgabeaufschlag, ohne Berücksichtigung möglicher Depotkosten sowie abzüglich etwaiger Ausschüttungen, Steuerabzüge und fiktiver Erträge).¹ **Garantiert!** Und unabhängig davon, wie sich die Märkte bis dahin entwickelt haben. Bei positiver Marktentwicklung haben Sie die Chance auf zusätzliche Erträge.

Flexibel bleiben

Möchten Sie vor Ende der Laufzeit auf Ihr Kapital zugreifen, verzichten Sie zwar auf Ihre Garantie, bleiben aber dennoch flexibel. Gegen eine Gebühr von zwei Prozent des jeweiligen Anteilwerts können Sie Fondsanteile grundsätzlich bewertungstäglich vor Laufzeitende verkaufen.² Beachten Sie dabei jedoch, dass der Anteilwert dann auch unter dem Wert zum Auflegungszeitpunkt des Fonds liegen kann.

Jetzt günstig einsteigen!

Die aktuellen Prognosen für Deutschland deuten auf Wirtschaftswachstum auch in den nächsten Jahren hin. Viele Unternehmen könnten dadurch an Wert gewinnen – auch an den Börsen. Deshalb könnte jetzt ein guter Investitionszeitpunkt sein – um später mittelbar von Wertsteigerungen zu profitieren: mit dem UniGarant: Deutschland (2016) III.

Die Vorteile der Anlageregion Deutschland



Wettbewerbsfähigkeit: Deutsche Unternehmen haben sich seit Jahrzehnten einen hervorragenden Ruf auf den Weltmärkten erworben. Das sprichwörtliche „Made in Germany“ ist Ausdruck der seit langer Zeit qualitativ hochwertigen Produktangebote deutscher Anbieter auf den internationalen Märkten. Deutsche Unternehmen spielen eine führende Rolle in vielen zukunftsträchtigen Bereichen. Zusätzlich sind derzeit die Lohnstückkosten in Deutschland um etwa zehn Prozent niedriger als im Schnitt der Europäischen Währungsunion. Auch dies stärkt die gute Marktposition deutscher Unternehmen.

Konsumstärke: Längst beflügeln nicht nur die Exporte das Wachstum der deutschen Wirtschaft. Auch eine stärkere Binnennachfrage trägt dazu bei. Ein Zeichen dafür, wie

groß das Vertrauen in den Wirtschaftsaufschwung des Landes mittlerweile ist.

Positive Arbeitsmarktentwicklung: Besonders erfreulich ist, dass die Arbeitslosenquote in den letzten zwei Jahren deutlich gesunken ist. So hatten nach Angaben des Statistischen Bundesamtes im Mai 2011 mit 40,8 Millionen so viel Menschen Arbeit wie seit der Wiedervereinigung nicht. Die Arbeitslosenquote lag zu diesem Zeitpunkt bei etwa sieben Prozent. Und nach den Prognosen des Internationalen Währungsfonds soll sich die gute Arbeitsmarktentwicklung auch in den nächsten Jahren fortsetzen. So prognostiziert der IWF, dass die Arbeitslosenquote in Deutschland auch in den nächsten Jahren zurückgehen soll (Quelle: IWF, World Economic Outlook, April 2011).

UniGarant: Deutschland (2016) III – nutzen Sie Ihre nahe liegenden Chancen

Mit dem UniGarant: Deutschland (2016) III setzen Sie auf vielfältige Zukunftschancen direkt vor Ihrer Haustür. Dabei können Sie mittelbar von der Entwicklung der in einem Index auf den deutschen Aktienmarkt notierten Unternehmen profitieren.

Ihre Chance auf Erfolgsbeteiligung

Von der Entwicklung des Index hängt auch Ihre Rendite ab: Um sie zu bemessen, wird der Wert des Index vierteljährlich festgestellt und so zum Laufzeitende ein Durchschnittswert ermittelt. Der Index könnte eine „Volatilitätskontrolle“ beinhalten: Steigt die Volatilität, also die Schwankungsbreite des Index, auf mehr als beispielsweise zehn Prozent, würde der Aktienanteil zugunsten einer schwankungsärmeren Geldmarktkomponente reduziert. Sollte die Schwankungsbreite des Index weniger als zehn Prozent betragen,

so würde der Aktienanteil dagegen beispielsweise auf bis zu 150 Prozent erhöht. So könnte dann die Schwankungsbreite des Index in der angestrebten Größenordnung von beispielsweise zehn Prozent gehalten werden.

Das Maß Ihrer Beteiligung an der positiven Entwicklung des Durchschnittswertes bestimmt sich über die Partizipationsrate. Der genaue Wert richtet sich nach der Lage auf den Kapitalmärkten und steht zum Auflegungsdatum des Fonds fest.

Ihre Ertragschancen

Beim UniGarant: Deutschland (2016) III kann eine Gewinnobergrenze (Cap) eingezogen werden. Dadurch werden Sie an der positiven Durchschnittsentwicklung des Index nur bis zu einer bestimmten Höhe beteiligt. Ihr Vorteil: Bis zur Höhe des Caps sind Sie mit einer höheren Partizipationsrate an der Entwicklung beteiligt.



Der richtige Fonds für Sie?!

 **Der Fonds eignet sich, wenn Sie ...**

- ... mittelbar von der durchschnittlichen Entwicklung (Quartalswerte) beispielsweise eines risikoadjustierten Index auf dem deutschen Aktienmarkt profitieren möchten.
- ... nach einer Anlage mit begrenztem Risiko durch eine Garantie zum Laufzeitende suchen.
- ... Ihr Kapital mit einem klaren Anlagehorizont bis zum 23. September 2016 anlegen möchten.
- ... mäßige Risiken während der Laufzeit akzeptieren können.

 **Der Fonds eignet sich nicht, wenn Sie ...**

- ... jederzeit voll an der absoluten Wertentwicklung des deutschen Aktienmarktes partizipieren möchten.
- ... während der Laufzeit des Fonds keine mäßigen Risiken akzeptieren möchten.
- ... mit der Fondsanlage selbst gezielt auf Markttrends setzen möchten.
- ... Ihr Kapital kurzfristig anlegen möchten.

Nur erhältlich bis zum 9. Dezember 2011³

Werden Sie jetzt aktiv

Schön, dass Gutes so nahe liegt? Dann nutzen Sie es – mit dem UniGarant: Deutschland (2016) III. Wenden Sie sich direkt an Ihren Bankberater. Am besten heute noch. Denn: Nur während der Zeichnungsfrist bis zum 9. Dezember 2011 können Sie Anteile an diesem Fonds zeichnen.

¹ Die genauen Garantiebedingungen entnehmen Sie bitte dem Verkaufsprospekt.

² Im Ausnahmefall ist eine befristete Rücknahmeaussetzung möglich.

³ In Abhängigkeit von den Marktverhältnissen kann die Zeichnungsfrist verlängert und folglich der Auflegungstermin verschoben werden. Einzelheiten entnehmen Sie bitte dem Verkaufsprospekt.